

Dinsdagavond 23 mei 2023 oprichtingsvergadering HVWV 55 – 114 & Brainstorm wat geven we mee aan het bestuur



Met grote meerderheid is er gekozen voor het oprichten van een Huurdersvereniging.

De HVWV 55 – 114.

45 van de 59 appartementen hebben gereageerd op de enquête van enige tijd geleden. En dinsdagavond waren er ook zéér veel mensen aanwezig. Unaniem is er aan de 5 kandidaat bestuursleden groen licht gegeven om voor 1 jaar aan de slag te gaan. Verder hebben we een brainstorm gehouden over welke onderwerpen het bestuur aan moet gaan pakken. Hilda Hozemans heeft een uitleg gegeven over de ins en outs van een huurdersvereniging.

Brainstorm overlegpunten voor Huurdersvereniging Westergoud

Flexibele ruimte indeling sociëteitsruimte i.v.m. plaatsing tv scherm	Laad en los plek voor boodschappen	Tuinonderhoud...ene kant prima andere kant wildgroei	Parkeren algemeen	Parkeerborden en verbodsborden bij elektrische palen en bij de plek waar illegaal geparkeerd wordt
Meubilair aanpassen aan leeftijdsgroep	Heemtuin ontwikkeling	Zwaarte deuren bijstellen	Gebruik elektrische palen	Ovenproblematiek Atag oven model CX6411A
Geluidsoverlast /akoestiek	Paal met aanduiding oplaadplek	Algemene fietsenstalling nat, vuil, dak dat lawaai maakt en verblindend werkt met zon. Wind/waterdichtheid. Computers fietsen gaat stuk. Sedumdak plus	Veiligheid 's nachts op parkeerplaats	9 Niet werkende lantaarnpalen

		zonnepanelen ??		
Sociëteit ruimte 7 dagen per week open	Brandblussers	Lampen gang en bergingen	Beheerder Ricardo op woensdag in gebouw zichtbaar aanwezig? ?	Marlies Rickelmann is propertymanager. Mailadres M.Rickelmann@schepvastgoed.nl Alleen berichten naar dat mailadres indien er geen oplossingen worden geboden via huurdersportaal.
	Nooduitgang borden	Veiligheid gebouw : Ramen stickers	Brievenbus naast mededeling bord in gang voor HVW	Evaluatie klimaatervaringen met alle appartementen middels een enquête. Dan in een keer namens alle doorgeven bij klimaatgarant voor oplossingen
Opkomen voor de lekkageproblematiek	Opkomen voor de overlast vanuit de sociëteitsruimte voor desbetreffende appartementen	Evaluatie kosten* en baten Mylivy concept middels een enquête. (*zit in servicekosten)		

Leven er nog meer ideeën bij bewoners? Geeft het aan middels een geschreven bericht. Gelieve uw huisnummer erbij te vermelden zodat we gericht feedback kunnen geven. Voorlopig in brievenbus Hilda Hozemans huisnr. 76 stoppen zolang de officiële brievenbus t.a.v het bestuur nog niet bij het mededelingenbord hangt.

Ten overvloede: Mylivy heeft geen bemoeienissen met de Huurdersvereniging.

Bij deze dragen initiatief werkgroep leden Hilda Hozemans, Louisa Pol, Miranda Vierbergen, Hans Peltenburg en Bram Boer het stokje over aan het nieuwe bestuur.

Dit bestuur zal mettertijd komen met de plannen voor het eerste jaar en onder andere een ALV (Algemene Leden Vergadering) uitroepen. Het bestuur zal de taken onderling verdelen. De bestuursleden zijn: Hilda Hozemans, Marion Plankmeijer, Anita van Dam – Dool, Hans Peltenburg, Henri de Groot. Zij zullen de bestuursfuncties in onderling overleg verdelen.

Vriendelijke groet,

Hilda, Louisa, Miranda, Bram en Hans. Initiatiefnemers.